



## JJ-Future-RULES

### **Pubblicato il giorno 01 Settembre 2018**

Il valore ricavato dalla vendita dei JJ-Future viene accantonato per essere investito in operazioni immobiliari BUILD TO SUIT.

Gli investimenti immobiliari vengono eseguiti solo per realizzare nuove strutture produttive appositamente progettate per lo svolgimento di attività imprenditoriali specifiche (BUILD TO SUIT) che prevedano risultati operativi (EBITDA) non inferiori al 20%, quindi in grado di sostenere il rendimento del 10% del capitale investito in JJ-Future.

Gli immobili rimangono di proprietà della "J&J TRADE Co.", direttamente o indirettamente attraverso specifiche società immobiliari controllate. Tutti gli incassi derivanti dagli affitti, al netto delle spese di gestione sostenute dalla "J&J TRADE Co.", vengono distribuiti ai possessori dei JJ-Future con la causale "RENTAL INCOME".

I capitali raccolti in attesa di essere investiti in progetti immobiliari sono gestiti dalla "J&J TRADE Co." in modo tale da non esporli al rischio di depauperazione o perdita.

Il "RENTAL INCOME" è pagato in JJ-Prime, per riceverlo il possessore di JJ-Future deve indicare all'interno del proprio wallet l'address JJ-Prime nel quale ricevere l'accredito.

Il giorno 15 di ogni mese viene versato il "RENTAL INCOME" calcolato sul saldo dei JJ-Futures posseduti alle ore 23:59 UTC di ogni giorno.

Il "RENTAL INCOME" è contabilizzato mensilmente e l'ammontare totale contabilizzato (progressivo) è visibile all'interno del wallet JJ-Future.

Semestralmente il totale del "RENTAL INCOME" è reso disponibile (trasferito) nel wallet JJ-Prime ed è subito utilizzabile dal beneficiario senza nessun vincolo (può essere anche immediatamente cambiato in Euro).

Il presente regolamento è da considerare in vigore dal giorno della sua pubblicazione e resterà vigente fino a quando ne verrà pubblicato uno successivo.

Quando viene pubblicato un nuovo regolamento la "J&J Trade" invierà una comunicazione tramite e-mail ad ogni wallet attivo.

Le regole del nuovo regolamento avranno effetto immediato sulle operazioni che verranno effettuate dopo la sua pubblicazione mentre per le operazioni già in corso avrà effetto dopo dodici mesi.

Chi decide di acquistare JJ-Future è consapevole che il presente regolamento è modificabile a totale discrezione della "J&J Trade".

La "J&J Trade" esorta tutti coloro che hanno dubbi sulla interpretazione di queste regole a non investire in JJ-Future.